

Кому Общество с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика)  
«Строительная компания СТРОНЖ»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
445144, Самарская область, Ставропольский р-н  
полное наименование организации – для  
с. Ягодное, ул. Ворошилова, 13  
юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 18 декабря 2015

№ 63-302-467-2015

I. Мэрия городского округа Тольятти  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства;  
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного  
объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых  
затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

«Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями  
(наименование объекта (этапа)

Делового, культурного и обслуживающего назначения по ул. Юбилейной в Автозаводском  
капитального строительства

районе г.Тольятти. Жилой дом поз. 1»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Самарская область, городской округ Тольятти, город Тольятти,  
Автозаводский район, улица Революционная, 47.

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 63:09:0101179:571.  
строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
№ RU63302000-770, дата выдачи 07.05.2015г.

орган, выдавший разрешение на строительство Мэрия городского округа Тольятти.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	13930	14607
в том числе надземной части	куб. м	12514	13544
Общая площадь	кв. м	3806,1	3883,6
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость	чел.		
Количество этажей в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

Общая  
поме  
балк  
terra  
Общая  
поме  
обще  
мног  
Коли  
в том  
Коли  
Коли  
плош  
в том  
1-ком  
2-ком  
3-ком  
4-ком  
более  
Общая  
поме  
лодж  
Сети  
техн  
Лифт  
Эска  
Инва  
Мате  
Мате  
Мате  
Мате  
Иные

## 2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2733,48	2720,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		1162,7
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	45/-	45/2720,9
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	18/-	18/837,1
2-комнатные	шт./кв. м	18/-	18/1118,8
3-комнатные	шт./кв. м	9/-	9/765
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2924,53	2900,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			Выполнены в соответствии с проектной документацией
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.	1	1
Материалы фундаментов		Железобетон	Железобетон
Материалы стен		Железобетон	Железобетон
Материалы перекрытий		Железобетон	Железобетон
Материалы кровли		Рулонная	Рулонная
Иные показатели			

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

Клас  
эне  
здан

Удел  
эне

Мат  
нару  
конс

Запо  
прос

Ра  
изгот  
квали  
мини  
вклю

И  
им

- 18

М.П

ектной

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В-высокий	В-высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	0,0515	0,0515
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Трёхслойные керамзитобетонные панели со слоем активного пенополистирольного утеплителя 170 мм.	Трёхслойные керамзитобетонные панели со слоем активного пенополистирольного утеплителя 170 мм.
Заполнение световых проемов		Двухкамерные стеклопакеты в ПВХ пакетах	Двухкамерные стеклопакеты в ПВХ пакетах

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана, изготовленного кадастровым инженером 02.12.2015 г. Идентификационный номер квалификационного аттестата: 63-14-789. Бояровой Еленой Александровной. Выдан министерством имущественных отношений Самарской области. Дата выдачи: 10.04.2014. Дата включения сведений в ГРКИ: 22.04.2014.

И.о. заместителя мэра по  
строительству и  
имущественным отношениям

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)



(подпись)

Е.Э. Бычкова

(расшифровка подписи)

“ 18 ” 2016 г.

М.П



Мэрия городского округа Тольятти  
Департамент градостроительной  
деятельности

Итого: в документе пронумеровано,  
проиндексировано и скреплено печатью  
\_\_\_\_\_ листа (ов)

Заведующий бюро  
документооборота \_\_\_\_\_ Л. В. Панченко

